巴生中华总商会2017年度会员大会　　巴生中华总商会会长　　丹斯里拿督林宽城

会长献词

各位董事，

各位会员们，

各位记者先生小姐们，

大家上午好，非常感谢大家出席常年会员大会！

在这一年内,
非常感谢董事们和会员商家们抽出宝贵的时间出席本会所主办的活动，谢谢大家的合作与支持！

2017年是一个具满挑战性的年份，从2016年开始，随着消费税的实行、马币的下滑、国外环境的改变、国内的营商环境等都造成国内市场走下坡，消费下滑，也造成商家的生意下滑，其中的因

素便是营商环境不佳。营商环境包括基本设施、犯罪率等，营商环境不好，则难以面对竞争。

中小企业本身也需提升自己，面对挑战，能不能具备与区域对手竞争的能力，有两个关键点，一是必须要有良好的营商环境，二是企业必须与时俱进，自我提升。

1.
与政府对话要有数据，因此本会商务暨财经研究组也在去年进行上半年巴生滨海区营商状况调查，结果显示巴生和雪兰莪州滨海区的大部分商家认为电供和水供大致上稳定。但水电供方面，尤其是水供，发展商与工业方面仍有许多问题，因为无论是建房或建厂，图测批准都必须视水供而定，水电供应不足将拖延商家扩展业务。

调查发现大部分回复者最关注的是巴生滨海区的安全和治安问题。
94.4%的回复者对目前的安全和治安情况表示不满意；而当地的主要治安问题是盗窃、攫夺、抢劫等。治安也会影响生意，因为治安不好，没人敢出门，并且会带来一种心理作用，听到罪案发生，人人自危，大家都会认为治安很差。

最后，80.6%回复者认为政府最近实施的物流政策多少影响了他们的生意，而70%
的回复者认为每月燃油价格浮动机制对他们的生意带来负面影响。

我们为了改善巴生滨海区的营商环境，也成立三个行动小组：治安、执照及基本设施及物流，与有关单位对话。我们不是对抗，而是寻找合作方案，一同改善巴生的营商环境。

2.
随着资讯科技与交通运输的发展，全球贸易日渐紧密，全球化及新科技为本地中小企业带来新的挑战和商机。

随着科技的发展，尤其是数字经济的来临，我相信整个生意模式都将翻天覆地的改变，而很多传

统生意接下来将会无法生存。数码化，物联网、大数据、云端计算、人工智能等的新科技，已经远远超越了我们目前才要掌握的电子商务与工业自动化。在德国有“工业4.0”、中国有“中国制造2025”政策、全制动化加上人工智慧、大数据等，这便是眼下的趋势。

所以无论是工业或服务业，未来一定要减少对外劳的依赖，逐步进入自动化生产及电脑化管理的时代。所以企业应加速产业自动化及转型升级的脚步。商会这一年也一直举办这方面的讲座会，让大家醒觉自动化的来临，而本会配合自动化，也将在6月22日邀请中华民国资讯软体协会，他们将筹组完整的智慧制造代表团队到马来西亚，与本会的会员厂商，分享台湾智慧制造的案例。

3. 今年是2017巴生旅游年，巴生中总也配合旅游年而启动了“复兴巴生市计划”。

“复兴巴生市”
是本会接下来5年至10年的一个重点项目，这一项目也是帮忙中小型企业，帮巴生引进游客，提升商机。由本会主导的这个计划，但绝非单凭一己之力，便能完成。我们要改变政府部门一般认为商会活动，便是华人活动的印象，推动种族和谐以及国民团结，因此也找来了马来和印度商会参与这个计划，再号召社会人士、社团与政商界领袖组成K50，作为这个计划强而有力的后盾。

“复兴巴生市计划”不是政府项目，而是商会和社会人士，由上而下的计划，同时也邀请拥有复兴城市成功经验的Think
City担任整个计划的技术指导，为这项计划制定行动方案与大蓝图，并获得巴生市议会的全力支持。因此，整个复兴巴生市计划，可以说是一个有愿景，又有实践力的务实方案。

巴生是雪州皇城，具有丰富的历史色彩，而且遍地美食，巴生肉骨茶更是享誉我国，值得人们前来品尝其美味。我们也在今年南北古迹区举办“我们爱巴生”的寻宝活动，马拉松赛及文遗节，让游客发掘巴生的魅力，让老城注入新生命与活力，

4. 各位会员, 商会在这一年内的活动源源不断,
由于组织的壮大及会务需求，董事会在讨论后，希望能够购买新的会所，除了可以在会所举办大型的活动，也可借此提高本会形象。

有鉴于此，在本会董事寻觅下，终于物色到目前位于No. 77, 79 and 81 Jalan Tiong, Taman Eng Ann, Klang, Selangor Darul Ehsan measuring approximately 231 square meters, 153 square meters and 153 square meters respectively in area (旧有MAA Building)
三间楼宇，共1万8千多方尺，也有停车位，售价4百20万令吉（不包括6%
GST）；董事部决定购买此新会所；也即刻成立了“新会所工作筹委会”以展开工作！

购买新会所及装横费用，估计将耗费大约
6百万令吉，因此本会呼吁各位会员商家，慷慨解囊，群策群力，共同完成这项伟举！

今年的会员大会，我们共提出了18个提案，提案内容关注有关经济，政府，工商业政策及民生课题。待会我们会一一的探讨。

最后，我希望中小企业能以更开放的态度，勇于与国际企业结盟，寻找和建立更多的合作机会，探索更大的国际市场，以求在全球竞争中占一席之地。与在座各位共勉之。

祝福大家身体健康，万事如意，生意兴隆！